



ЯНТАРНЫЙ ДОМ

jantarnyj-dom.com.ua

jantarnyjdom@gmail.com

8(050)7564446



Смета на строительство каркасного дома по проекту:

www.sk-goldenhome.ru/proekty-domov/proekt-63-186

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ, грн.		Стоимость материалов, грн.	
			Цена	Сумма	Цена	Сумма

ГРУНТОВЫЕ РАБОТЫ

Разметка осей дома	м. кв.	114	20	2280		
Выемка грунта в ручную (фундаментная лента). Чистка дна и стенок траншеи	м. куб.	35	250	8750		

Гидроизоляция фундаментной ленты	м. п.	60	15	900	
Устройство подстилающего слоя из песка с ручным трамбованием	м. п.	60	25	1500	
Устройство наружного утепления фундаментной ленты, пенополистиролом	м. п.	46	50	2300	
Материалы для разбивки: нитки капроновые, деревян. брус, прут, шурупы	шт.	1		800	800
Брус 100*30 мм. для разметки	м. куб.	0,6		3900	2340
Песок	м. куб.	6		250	1500
Пленка фундаментная гидроизоляционная	рулон	1		1200	1200
Пенополистирол, 50 мм.	лист	77		82	6314
Доставка мелких материалов, газель	рейс	2		400	800

Работа

Материал

ИТОГО по грунтовым работам и материалам

15750

12954

ФУНДАМЕНТНЫЕ РАБОТЫ

Вязка арматурных каркасов (лента дома). Арматура Д=10 мм.	т.	1,3	8000	10400
--	----	-----	------	-------

Установка, крепление арматурных каркасов. Заливка бетона с уплотнением глубинным вибратором	м. куб.	36	500	18000	
Кладка красного кирпича - цоколь дома	шт.	6000	3,5	21000	
Грунтовая засыпка внутри дома с послойным уплотнением	м. куб.	35	200	7000	
Песчаная подушка под черновой пол + уплотнение виброплитой	м. кв.	114	50	5700	
Гидроизоляция пола пленкой высокой плотности	м. кв.	114	15	1710	
Вязка арматурного каркаса для чернового пола. Арматура D=10 мм.	м. кв.	114	50	5700	
Разводка канализационной системы	услуга	1	5000	5000	
Заливка пола бетоном В12,5 (100мм) — черновой пол, с дополнительным вибрированием	м. кв.	114	110	12540	
Устройство гидроизоляции фундаментной ленты. Рубероид	м. п.	60	15	900	
Установка закладных	шт.	2	200	400	
Песок. 12 м. куб.	машина	3		3200	9600
Свая D= 108*4 мм.	шт.	1		1350	1350
Труба профильная 100*100*3 мм.	м. п.	9		200	1800

Кирпич красный с доставкой	шт.	6000	3,4	20400
Арматура Д- 10 мм.	т.	1,3	17500	22750
Доставка арматуры	ходка	1	500	500
Бетон М-250 с сертификатом + доставкой - фундамент	м. куб	36	1950	70200
Цемент М - 500	мешок	40	140	5600
Пластикатор для кладки, 5 л.	шт.	5	265	1325
Бетон М-200 с сертификатом + доставкой — черновой пол.	м. куб	12,5	1850	23125
Проволока вязальная 1,2 мм	кг.	45	35	1575
Шпильки 12 мм с шайбами и гайками	шт.	60	45	2700
Система канализационная: трубы+мерилон (утеплитель) + работа	шт.	1	7500	7500
Шурупы 55, 75	пачка	3	150	450
Рубероид, стеклоизол	шт	2	410	820
Мастика Aqua Mast «ФУНДАМЕНТ»	шт.	2	519	1018
Прочие расходные материалы (круги отрезные, валики, гильз под коммуникации, газ для горелки, перчатки, электроды, грунтовка и др.)	шт.	4	500	2000

Работа

Материал

**ИТОГО по
фундаментным
работам и
материалам**

89350

170813

МОНТАЖ НЕСУЩИХ, ВНУТРЕННИХ СТЕН. МОНТАЖ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ ДЛЯ ВТОРОГО СВЕТА И ВХОДНОЙ ГРУППЫ

Обработка дерева антисептиком	м. куб.	16	350	5600
Сборка и разборка лесов	м. кв.	230	30	6900
Монтаж венцового бруса	м. п.	46	80	3680
Монтаж каркаса стен: наружных и внутренней коренной	м. кв.	250	100	25000
Усиление оконных проемов	м. кв.	50	100	5000
Усиление стен укосинами под углом в 45 градусов	шт.	15	100	1500
Ветровой ригель по периметру дома. Монтируется под верхнюю обвязку	м. п.	90	50	4500
Монтаж сращенного обвязочного - верхнего бруса	м. п.	56	80	4480
Монтаж ОСБ плиты на наружные стены под декоративную штукатурку	м. кв.	250	50	12500
Утепление в 150 мм: наружных несущих стен и внутренней коренной стены	м. кв.	336	50	16800
Монтаж пароизоляции и гидроизоляции на стены	м. кв.	680	15	10200

Монтаж контр-бруса (ветровой зазор с наружной и внутренней стороны); стены несущие и внутренняя коренная стена	м. кв.	600	15	9000	
Анкер крепежный 12*300 мм	шт.	70		40	2800
Брус разного сечения:					
1. 200*150					
2. 150*50	м. куб.	16		4200	67200
3. 100*30					
4. 50*30					
Пароизоляция и гидроизоляция	м. кв.	600		15	9000
ОСБ 10 мм	шт.	80		250	20000
Базальтовый утеплитель Техноколь толщиной в 150 мм.	м. кв.	300		180	54000
Антисептик	шт.	6		500	3000
Уголок металлический усиленный 60*80	шт.	580		10	5800
Пластина 100*300*2 мм	шт.	20		15	300
Саморез PZ3	шт.	4640		0,7	3240
Шуруп по дереву 55 мм.	шт.	5000		0,2	1000
Шуруп по дереву 75 мм.	шт.	5000		0,4	2000
Шпилька 12мм +гайка+шайба	шт.	50		50	2500
Демпферная лента	м. п.	500		3	1500
Доставка бруса	шт.	2		1200	2400
Доставка утеплителя	шт.	1		1000	1000
				Работа	Материал
ИТОГО по кладочным работам и материалам				105160	175740

ДЕРЕВЯННОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ

Монтаж деревянных балок перекрытия	м. кв.	110	120	13200	
Утепление перекрытия	м. кв.	110	50	5500	
Монтаж пароизоляции и контр-обрешетки	м. кв.	110	45	4950	
Монтаж пошаговой обрешетки + ОСП плит толщиной в 10мм	м. кв.	110	70	7700	
Обработка пиломатериалов антисептиком	м. куб.	5	350	1750	
Брус разного сечения	м. куб.	5		4200	21000
Утеплитель Технониколь, 45кг/м.куб., толщиной в 150 мм.	м. кв.	110		180	19800
Антисептик	шт.	3		600	1800
Плита ОСП Кроно 22 мм	шт.	35		600	21000
Паробарьер Ондутис Р90	рулон	3		1000	3000
Уголок анодированный усиленный 90*90*60*2 мм	шт.	120		10	1200
Шпилька Д12мм, гайка, шайба	шт.	15		50	750
Шуруп анодированный усиленный 6*50	шт.	960		0,7	672

Работа**Материал****ИТОГО по
перекрытию****33100****69222**

РАБОТЫ ПО УСТРОЙСТВУ КРОВЛИ

Устройство стропильной системы	м. п.	140	120	16800
Монтаж мауэрлата	м. п.	56	80	4480
Обработка деревянных конструкций антисептиками и антипиренами	м. куб.	5	350	1750
Устройство гидроизоляции + монтаж контробрешетки + обрешетки	м. кв.	140	70	9800
Укладка профлиста	м. кв.	140	100	14000
Монтаж лобовой доски	м. п.	56	50	2800
Устройство лобовой планки из металла	м. п.	56	45	3360
Монтаж водосточной системы	м. п.	28	100	2800
Брус разного сечения: 1. 150*100 2. 150*50 3. 200*50 4. 100*30 5. 50*30	м. куб.	5		4200 21000
Антисептик, 5л	шт.	2		600 1200
Гидроизоляция	м. кв.	150		15 2250
Профлист с учетом подрезки	м.кв.	150		165 24750
Саморезы для профлиста	шт.	1500		0,8 1200
Верхний колпак декоративных фронтонов	шт.	30		140 4200
Ветровая планка	шт.	25		100 2500
Гвозди 100, 150	кг.	30		30 900

Уголок анодированный усиленный 90*90*60*2 мм	шт.	120	10	1200
Шуруп анодированный	шт.	1000	0,7	700
Шпильки+гайки+шайбы	шт.	30	50	1500
Шурупы по дереву 55, 75 мм	шт.	2000	0,4	800
Водосточная система	комплект	1	6000	6000
Устройство дымоходной трубы (работа+материал)	шт.	1	7500	7500
Подшива для свесов кровли доборные планки+углы наружные+углы внутренние	м. кв.	40	200	8000
			Работа	Материал
ИТОГО по кровле			55790	83700

ФАСАДНЫЕ РАБОТЫ				
Фасад дома 50 мм. каменной ватой - нанесение декоративной штукатурки. - заложены работа+материал	м. кв.	230	750	172500
Входная бронированная дверь и работа	шт.	1	7000	7000
Окна белые металлопластиковые + работа	м. кв.	26	2500	65000
			Работа	Материал
ИТОГО по фасадным работам				244500

Итого работа по смете = **299150 грн.**

Итого материал по смете = **756929 грн.**

Итого материал + работа = **1056079 грн.**

В расчете заложены следующие виды работ:

Строительство дома с полной наружной отделкой.

- устройство мелкозаглубленного фундамента с кирпичным цоколем (самый оптимальный и надежный тип фундамента);
- монтаж утепленных наружных несущих стен;
- монтаж внутренней коренной несущей стены;
- устройство облегченного, утепленного, деревянного перекрытия;
- монтаж кровли из профлиста;
- монтаж подшивы кровли и водосточной системы;
- устройство утепленного (50 мм) мокрого фасада фирмы Церезит;
- обратная засыпка и устройство чернового пола;
- установка окон и входной бронированной двери;
- разводка канализационных труб. Подвод водопроводной трубы.